

# OBEČNÍ ÚŘAD ŠUMNÁ, STAVEBNÍ ÚŘAD, 671 02 Šumná 149

SPIS. ZN.: 0427/2011/JC  
Č.J.: 0872/2011  
VYŘIZUJE: Jiřina Cejpková  
oprávněná úřední osoba  
TEL.: 515 291 288  
E-MAIL: podatelna.ousumna@seznam.cz  
DATUM: 16.5.2011

|                   |                    |              |
|-------------------|--------------------|--------------|
| OBEČNÍ ÚŘAD ŠUMNÁ |                    | Číslo dopisu |
| Stav. úřad        |                    |              |
| Podatelna         | 15.5.2011          | Zpracoval    |
| Číslo             | 65/11/0600 Pavlice | TČ           |
| Přílohy           |                    | Číslo záz.   |
|                   |                    | 328          |

## ROZHODNUTÍ č. 15/2011

### Výroková část:

Stavební úřad Šumná, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojeném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 14.3.2011 podal

**RÁJ DŘEVA s.r.o., IČ 26921260, Pavlice 34, 671 56 Grešlové Mýto**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

### rozhodnutí o umístění stavby

**na stavbu:** kabelového zemního vedení VN 22 kV - 3x(22-AXEKVCEY) 1x240 mm o dl. 2701m napojením na stávající vestavěnou trafostanici v areálu pily Pavlice, pro zásobení el.energií bývalou hájenku Dobrá Voda, kde bude kabel ukončen, do nově budované sloupové trafostanice. Přechody silnice I/38 jsou řešeny protlakem s uložení kabelu v plastové chrániče o průměru 160mm, křížení s technickou infrastrukturou je řešeno uložení kabelu v chrániče.

Ve volném terénu bude kabel uložen do pískového lože s ochranou plastovými deskami a záhozem zeminou

Vše na pozemcích:

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 305, parc. č. 474/5, 474/8, 849/2, 854, 857/1, 925/40, 1100/1, 2178/1, 2182/37, 2182/51, 2186/31 v katastrálním území Pavlice, parc. č. 797 v katastrálním území Štítary na Moravě, parc. č. 429/1, 430, 431/1, 431/2, p. p. k. 431 v katastrálním území Vranovská Ves.

**Stanoví podmínky pro umístění stavby Pro využití a ochranu území, pro další přípravu a realizaci záměru a zejména pro projektovou přípravu a provedení stavby stanoví stavební úřad tyto podmínky:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která byla předložena navrhovatelem jako podklad pro vydání tohoto rozhodnutí a je archivována na zdejším stavebním úřadě. Která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy 1:15000 kabelové vedení VN 22kV bude umístěno ve vzdálenosti od sousedních pozemků min.1,00m , tak, aby OP nezasahovalo na sousední pozemky, polností ve vlastnictví třetích osob.
2. Budou dodržovány zásady ochrany zemědělského půdního fondu uvedeny v § 8 zákona 334/1992 a vyhlášky č. 13/1992 Sb.
3. Zamýšlené provádění prací bude v předstihu projednáno s vlastníky, příp. také s uživateli pozemků  
před provedením výkopu bude provedena skrývka orníční vrstvy půdy po ukončení prací bude ornice rozprostřena zpět v celém man. pruhu, lhůta dočasného odnětí ze ZPF včetně doby pro uvedení dot.plochy do původního stavu nepřesáhne 1 rok

4. Budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných kapalných a plyných látek poškozující zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt
4. Při výstavbě mohou být použity jen certifikované, nezávadné materiály a technologie.
5. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným. Výsledek vytyčení musí být ověřen úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem.
6. Výkopové práce budou vedeny tak, aby byla zajištěna min.prašnost. V případě potřeby budou přijata odpovídající opatření, která nadměrné prašnosti zabrání.
7. Bude dodržena vyhláška č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a na ně navazujících českých technických norem týkající se předmětné stavby
8. Při realizaci stavby budou dodržena ochranná pásma dle zákona č.458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů. Křížení a souběh s ostatními podzemními vedeními technické infrastruktury bude proveden dle ČSN 73 6005.
9. Stavební činnost se uskuteční na území s archeologickými nálezy. Zásahy do terénu je stavebník, v souladu s § 22 odst.2 zákona č. 20/1987 Sb., povinen již v době přípravy stavby oznámit archeologickému ústavu ( Archeologický ústav akademie věd ČR, Královopolská 147, 612 00 Brno ) a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

### Výrok o námitkách účastníků územního rozhodnutí

Rozhodnutí o námitkách účastníků územního řízení Jarmily Pospíšilové , bytem Vranovská Ves č.p.130, uplatněných ve vyjádření ze dne 20.4.2011 pod č.j. 724/2011, uplatněných ve vyjádření s námitkami k umístění stavby a provedení stavby:

- 1) S nesouhlasem umístění kabelu VN v těsném sousedství pozemku. Vznikem ochranného pásma VN by došlo k zatížení pozemku věcným břemenem a následnému omezení vlastnických práv při nakládání s majetkem **bylo vyhověno**
- 2) Námitka , že obecní komunikace, na které je plánováno vedení VN v současnosti prakticky neexistuje a je využíván jako zemědělská půda. Pokud by došlo k obnovení komunikace kvůli vedení VN kabelu touto trasou, by byla parcela 434/1 oddělena od ostatních zemědělsky využívaných pozemků, což by znemožnilo nebo znesnadnilo přejíždění trasy podzemních vedení VN těžkými vozidly a mechanismy **se zamítá**

Účastníci územního řízení:

RÁJ DŘEVA s.r.o., IDDS: nrdvdmv

Obec Vranovská Ves, IDDS: a43bprf

Obec Pavlice, IDDS: q34bja4

Městys Štítary, IDDS: j8jbme6

Jaromír Kovářík, Pavlice č.p. 60, 671 56 Grešlové Mýto

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci č.p. 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4

HOL - AGRO, spol. s r.o., IDDS: cr6ah98

Město Znojmo, IDDS: ns4a987

M.A.S.S. spol. s r.o., IDDS: st8kfn8

AGRODRUŽSTVO BLÍŽKOVICE, družstvo, IDDS: hmfjvmd

Jarmila Pospíšilová, Vranovská Ves č.p. 130, 671 51 Kravsko

Mgr. Jana Čermáková, Olomoucká č.p. 1254/75, 785 01 Šternberk 1

Iveta Ragabová, Legionářská č.p. 2004/19, 669 02 Znojmo 2

Dipl.ing. Namat Alla Ragab, Dukelských bojovníků č.p. 2805/107, 671 81 Znojmo 5

Marie Polická, Návěs č.p. 39, 671 32 Plaveč u Znojma

Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, Lesní správa Znojmo, IDDS: e8jcfsn

Libuše Pokorná, Vranovská Ves č.p. 34, 671 51 Kravsko

Ing. Cyril Říha, Pavlice č.p. 180, 671 56 Grešlové Mýto

Marie Říhová, Pavlice č.p. 76, 671 56 Grešlové Mýto

Bohumír Maxera, Hegerova č.p. 335/38, Nová Bělá, 724 00 Ostrava 24

Marie Hodisová, Česková č.p. 1600, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Miroslav Rachůnek, Tučkova 26, Brno

Josef Krejčí, Přímětice č.p. 309, 669 04 Znojmo 4

Josef Soukup, Jiráskova č.p. 301/12, 664 64 Dolní Kounice

Miroslava Fruhwirtová, Medlice č.p. 76, 671 40 Tavíkovice

Cyril Nachtnebl, Pavlice č.p. 47, 671 56 Grešlové Mýto

Božena Nachtnebl, Pavlice č.p. 47, 671 56 Grešlové Mýto

Marie Řeřuchová, Blížkovice č.p. 285, 671 55 Blížkovice

Vlastimil Paul, Mánesova č.p. 1504, 676 02 Moravské Budějovice 2

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

Jihomoravská plynárenská, a.s., IDDS: yhsfc9

Telefónica 02 Czech Republic, a.s., IČ 60193336, DLSS Brno, IDDS: d79ch2h

VAS Znojmo, Kotkova 20, Znojmo

Správa a údržba silnic JmK p.o., IČ 70932581, pracoviště Znojmo, Kotkova 24, IDDS: k3nk8e7

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbude platnost, nebude-li ve lhůtě platnosti započato s provedením stavby.

**II. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

## **s t a v e b n í   p o v o l e n í**

na stavbu: kabelového zemního vedení VN 22 kV - 3x(22-AXEKVCEY) 1x240 mm o dl. 2701m napojením na stávající vestavěnou trafostanici v areálu pily Pavlice, pro zásobení el.energií bývalou hájenku Dobrá Voda, kde bude kabel ukončen, do nově budované sloupové trafostanice. Přechody silnice I/38 jsou řešeny protlakem s uložení kabelu v plastové chrániče o průměru 160mm, křížení s technickou infrastrukturou je řešeno uložení kabelu v chrániče.

Ve volném terénu bude kabel uložen do pískového lože s ochranou plastovými deskami a záhozem zeminou

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 305, parc. č. 474/5, 474/8, 849/2, 854, 857/1, 925/40, 1100/1, 2178/1, 2182/37, 2182/51, 2186/31 v katastrálním území Pavlice, parc. č. 797 v katastrálním území Štítary na Moravě, parc. č. 429/1, 430, 431/1, 431/2, p. p. k. 431 v katastrálním území Vranovská Ves.

Stavba obsahuje:

- Kabel VN 22kV
- Plastové desky
- Plastové chráničky

### **Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing Jaroslav Růžička ČKAIT 1003798 autorizovaný inženýr pro pozemní stavby; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu, ze které vyplývají hlavní technické detaily stavby, její organizace a užívání stavby.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Po vytyčení přesných hranic pozemků , nutno určit přesné hranice polních cest
  - b) Před vydáním kolaudačního souhlasu, při závěrečné kontrolní prohlídce
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: Stavebník je povinen před zahájením stavby oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. V souladu s § 152 odst.3 písm a stavebního zákona sdělí investor název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět - stavba dodavatelsky dle výběrového řízení
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat ustanovení zákona č. 309/2006 (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. (o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích).
7. Budou dodrženy prostorové normy od stávajícího vedení technické infrastruktury, v blízkosti vedení budou výkopové práce prováděny ručně.
8. V průběhu stavby budou stavebníci důsledně dbát, aby nedošlo k ohrožení jakosti podzemních vod. Stavební činnost musí být zajištěna tak, aby nedocházelo k úniku ropných látek, nebo jiných škodlivých látek do terénu.
9. Při provádění stavby nesmí vzniknout škoda vlastníkům sousedních nemovitostí a tito nesmí být

ani jinak obtěžování stavebními vlivy. Případné škody vzniklé prováděním stavby hradí stavebník a musí být odstraněny neprodleně.

10. Staveniště musí být zařízení a uspořádáno tak, aby bylo možno řádně a bezpečně stavbu provádět
10. V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) v provozování E.ON Česká republika, s.r.o. Jedná se o nadzemní vedení NN a podzemní vedení NN. Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem. Výkopové práce lze provádět v min. vzdálenosti 1m od sloupů tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz el. zařízení a bezpečnost osob. Dále budou dodržena platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození el. zařízení. Jakékoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECZR ohlásíte na tel. číslo 800 225 577.
11. V zájmovém území se nachází podzemní vedení NN,. Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č.309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude dodrženo: zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paré prováděcí dokumentace vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v PD a musí odpovídat ČSN 332000-5-52, ČSN 736005 a PNE 333302 respektování ochranného pásma elektrických, sdělovacích vedení a dalších zařízení energetiky ve smyslu § 46 zákona č.458/2000 Sb., v platném znění a postupováno dle ČSN EN 50110-1 při umisťování objektů a při provádění zemních a dalších prací.
12. Objednání přesného vytyčení trasy kabelu v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynů zaměstnanců ECZR.tel. 568 604 443
13. Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou investorem akce.
14. Neprodleně ohlásíte jakékoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECZR na telefonu č. 800 225 577.
15. Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č.309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude dodrženo.
16. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paré prováděcí dokumentace
17. Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v PD a musí odpovídat ČSN 332000-5-52, ČSN 736005 a PNE 333302
18. Respektování ochranného pásma elektrických, sdělovacích vedení a dalších zařízení energetiky ve smyslu § 46 zákona č.458/2000 Sb., v platném znění a postupováno dle ČSN EN 50110-1 při umisťování objektů a při provádění zemních a dalších prací
19. Při provádění stavby dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. Při provádění stavebních nebo jiných prací je stavebník nebo jím pověřený subjekt povinen učinit nezbytné opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození SEK, a je srozuměn s tím, že: a) Sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5m po stranách krajního vedení. b) Při činnostech v blízkosti vedení SEK je povinen respektovat ochranná pásma podzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále PVSEK) a nadzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále NVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení nebo souběhu zemních prací s PVSEK dodrží ČSN 73 6005 "Prostorová úprava vedení technického vybavení" v platném znění, ČSN 33 21 60 "Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN" a ČSN 33 2000-5-54 "Uzemnění a ochranné vodiče". c) Před započatím zemních prací zajistí vyznačení trasy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. s vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou stavební práce provádět (Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, § 3 bod b.1., příloha č. 3, kap.II. čl.1.,4. a 5.) d) V případě provádění prací v objektu je povinen provést průzkum technické infrastruktury - vnějších i vnitřních vedení sítě elektronických komunikací na omítce i pod ní (Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, § 3 bod b.5., příloha č. 3 kap. XII. čl.1.). e) Upozorní pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVSEK příčnými sondami. Upozorní je také na možnou odchylku +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Dále je upozorní, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5m od krajních

vedení vyznačené trasy PVSEK nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí, a aby při provádění prací v těchto místech dbali nejvyšší opatrnosti. f) Při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečnosti, zastaví práce a věc oznámí zaměstnanci společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., pověřeného ochranou sítě - Jaroslav Šula, tel.541134314, 602760304 (dále jen POS). v prováděných pracích je oprávněn pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu, stanoveného POS. g) Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK postupuje tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání komunikační sítě.

20. Před zahájením stavebních prací si investor u VAS, a.s. objedná vytyčení vodovodu tel:602310280), kanalizace ( tel.: 739342100) při realizaci bude dodržena ČSN 736005, její dodržení bude před zásypem odsouhlaseno pracovníky VAS, zápisem do stavebního deníku. Upozorňujeme, že sítě v naší správě jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č.274/2001 Sb.
21. Výstavbou a provozem stavby nesmí být ovlivněn provoz sítí ve správě VAS a.s.
22. Seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět s polohou zařízení ve správě VAS a upozornit je aby dbali nejvyšší opatrnosti, nepoužívali nevhodné nářadí a 1m před a 1m za osou vytyčeného zařízení těžili zeminu ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí a to tak, aby nedošlo k poškození zařízení ve správě VAS a.s.
23. Řádně zabezpečit odkryté zařízení proti poškození
24. Neprodleně oznámit VAS, každé poškození vodovodu, nebo kanalizace
25. Lože zařízení je nutné uvést do původního stavu
26. Zaměření skutečného provedení trasy (plynovou, kabelu, apod.) předat VAS a.s. Znojmo pro zanesení do systému GIS
27. Nutné je dodržení ochranného pásma 1,5m od hrany potrubí
28. V zájmovém území se nachází STL plynovod ve správě JMP a.s., a VTL plynovod v majetku JMP Net, s.r.o, dodržíte vyjádření RWE ze dne 7.3.2011 pod č.j.717/11/117 zejména:- vytyčení našeho zařízení pracovníky JMP a.s., -zachováte stávající krytí plynovodu a přípojek a dodržíte ČSN 73 6005 tab.1 a 2, - stavba bude respektovat ochranné pásma STL přípojeky a plynovodu 1m v intravilánu a 4 m v extravilánu od vytyčeného plynovodu a přípojek, - prokazatelně seznámíte pracovníky, kteří budou práce provádět s polohou plynovodního zařízení a upozorníte je, aby v ochranném pásmu dbali nejvyšší opatrnosti, nepoužívali nevhodného nářadí a 1m před a 1m za osou vytyčeného plynovodu těžili zeminu ručně bez použití pneumatických a motorových nářadí a to tak, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení, - budete udržovat poklapy uzávěrů a ostatních armatur včetně povrchových znaků na plynovodním zařízení stále přístupné a funkční po celou dobu trvání všech prací, - v případě použití stavebních strojů a mechanismů zabezpečíte přejezd přes plynovod a přípojeky uložení panelů v místě stavby, - řádně zabezpečíte odkryté plynovodní zařízení proti jeho poškození, - neprodleně oznámíte JMP, a.s., každé i sebemenší poškození plynového vedení na tel. 1239.
29. Stavebník bude respektovat ČSN tab. 1 a 2 a zákon 458/2000 Sb. Plynovodní potrubí je chráněno ochranným pásmem dle zákona 458/2000 Sb. U staveb pod úrovní terénu je třeba dodržet ochranné pásmo 1m a dále ČSN EN 1594 a TPG 702 04 Technická pravidla GAS s.r.o. v zájmovém území se nachází vysokotlaký plynovod VTL DN 300, PN40 a STL plynovodem.
30. Výstavbou a provozem výše uvedené stavby nesmí být ovlivněn provoz plynovodních vedení a zařízení.
31. Stavebník si nechá vytyčit plynovodní zařízení ne déle než 14 dní před zahájením zemních prací. Úhrada bude provedena v hotovosti na místě samém. Bez vytyčení zařízení Jihomoravské plynárenské a.s. nesmí být zemní práce zahájeny. Před započítáním prací budou ručně provedeny sondy v místě křížení plynovodního vedení a zařízení.  
Oznamte termín zahájení zemních prací s týdenním předstihem Jihomoravské plynárenské a.s. Znojmo.
32. Seznamte pracovníky, kteří budou práce provádět, s polohou plynovodního zařízení a upozorníte je, aby v ochranném pásmu dbali nejvyšší opatrnosti, nepoužívali nevhodného nářadí a 1m před a 1m za osou vytyčeného plynovodu těžili zeminu pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí a to tak, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení. Upozorňujeme na možnou odchylku 50cm od vytyčeného zařízení.
33. Udržujete poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynovodním zařízení stále přístupné a funkční po celou dobu trvání všech prací.
34. V případě použití stavebních strojů a mechanismů zabezpečit přejezd přes plynovod a přípojeky uložení panelů v místě přejezdu.
35. Při protlaku u plynovodu s neznámým výškovým uložením musí být plynovod v místě křížení s protlakem obnažen, protlak musí být ukončen 1 m před plynovodem a vyhodnocen. V místě, kde není obnažen plynovodu možné požadujeme výškové uložení od atestované organizace (např. Geofyzika Brno), požadujeme předložení atestu.
36. Odkryté plynovodní zařízení bude řádně zabezpečeno proti poškození.

37. Stavebník neprodleně oznámí JMP a.s. každé i sebemenší poškození plynovodního vedení (včetně izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, atd.).
38. Lože plynovodního vedení před záhozem řádně zapískovat (zrnitost do 8mm) zhutnit a osadit výstražnou fólií. Plynovodní vedení nesmí být zasypáno recyklátem.
39. Stavebník vyzve pracovníka JMP a.s. ke kontrole prací před záhozem, aby mohl překontrolovat splnění stanovených podmínek a přesvědčit se, zda není plynovodní zařízení poškozeno. Bez písemného souhlasu JMP, a.s. provedeného do stavebního deníku nesmí být plynovodní potrubí zasypáno.
40. Betonové patky stožárů, zastávek a oplocení umístíte min. 0,5m od plynovodu.  
Před zahájením zemních prací sítí pro výše uvedenou stavbu požádáte JMP a.s. SOTS Znojmo o vytýčení plynovodu na tel.č. 532 228 733, mob.724 355 457 v zájmovém území a při výstavbě dodržujte ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 702 04- tab.8, zákona č.458/2000 Sb. a VTL na tel.724 305 931
41. S odpady, které během realizace vzniknou bude nakládáno v souladu se zák.č. 185/2001 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. Povedete jejich evidenci v souladu s § 21 vyhl.č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a v souladu s plánem odpadového hospodářství JmK Brno, vyhl.č. 309/2004 uveřejněná ve Věstníku JmK částka 16, kterou se stanoví závazná část Plánu odpadového hospodářství JmK. Její kopie bude předložena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby před vydáním kolaudačního souhlasu. Pokud budou v rámci stavby vznikat nebezpečné odpady musí mít realizační firma před zahájením prací platný souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady dle § 16 odst. 3 zák.č. 185/2001 Sb., o odpadech vydaný místně příslušným orgánem státní správy, jímž je OŽP MěÚ Znojmo.
42. Bude dodrženo rozhodnutí KÚ Jmk, odboru dopravy ze dne 23.3.2011 pod č.j. JMK 35173/2011 povolení zvláštního užívání silnice
43. Stavbou nebude dotčena vozovka silnice I/38
44. Nesmí být narušeno odvodnění, odvodňovací zařízení silnice I/38, plynulý provoz, nesmí být znečišťována a nesmí na ní být ukládán žádný materiál
45. Podchody silnice I/38 budou provedeny bez výkopovou technologií v souladu s ČSN 736005
46. Zahájení stavebních prací bude s časovým předstihem oznámeno vlastníku silnice I/38, stavební práce budou provedeny autorizovanou firmou a budou předány se 48 měsíční záruční lhůtou tel.549133257
47. Dojde k dotčení pomocného pozemku silničního ve správě SÚS JMK p.o.k oblast Znojmo – při silnici II/398 v km 37,870-38,170 po pravé straně staničení na pozemku č.parc. 429/1 v k.ú.Vranovská Ves, kde kabel bude uložen do svahu pozemku s krytím min.2,00m ve vzdálenosti od sousedních pozemků min.1,00m. Před započítím prací prováděcí firmou na základě povolení zvláštního užívání převezme předmětný úsek protokolárně na dobu provádění, a po jejím ukončení protokolárně předá zpět vlastníkově předmětného pozemku.
48. Při výstavbě mohou být použity jen certifikované, nezávadné materiály a technologie.
49. Výkopové práce budou vedeny tak, aby byla zajištěna min.prašnost. V případě potřeby budou přijata odpovídající opatření, která nadměrné prašnosti zabrání.
50. Před zahájením prací budou vlastníci pozemků stavbou přímo dotčení uvědoměni 15 dnů předem. Po ukončení výkopových prací musí být pozemek dotčený stavbou a jejich okolí uvedeno do původního stavu (výkop řádně dosypán, zhutněn a odstraněny zbytky stavebního materiálu).
51. Bude dodržena vyhláška č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a na ně navazujících českých technických norem týkající se předmětné stavby
52. 30 dnů před dokončením stavy požádáte o kolaudační souhlas stavby a předložíte závazná stanoviska dotčených orgánů ke kolaudačnímu souhlasu včetně revizních zkoušek včetně geometrického plánu o zaměření stavby.
53. Povedete stavební deník v souladu s Vyhl. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb dle § 6 a přílohy č. 5 této vyhlášky.
54. Investor stavby musí pro stavbu použít výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po předpokládanou existenci stavby byla při běžné údržbě zaručena požadována mechanická pevnost a stabilita, ochrana životního prostředí a bezpečnost užívání.
55. Případné škody vzniklé při provádění stavby na majetku účastníků řízení nebo osob třetích, stavebník odstraní na vlastní náklady
56. Veškeré pozemky dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu, tak aby povrchová voda mohla plynule odtékat
57. Nebudou poškozeny kořenové balý
58. Nedojde ke kácení dřevin ani jejich poškození

59. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhl.č.324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a zajistit ochranu zdraví a života osob, zvířat na staveništi
60. Bude dodržena vyhláška č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a na ně navazujících českých technických norem týkající se předmětné stavby
61. Při provádění stavby nesmí vzniknout škoda vlastníkům sousedních nemovitostí a tito nesmí být ani jinak obtěžováni stavebními vlivy. Případné škody vzniklé prováděním stavby hradí stavebník a musí být odstraněny neprodleně.
62. Staveniště musí být zařízeno a uspořádáno tak, aby bylo možno řádně a bezpečně stavbu provádět
63. Stavba bude dokončena do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
64. Na stavbě musí být k dispozici ověřená PD a všechny doklady týkající se předmětné stavby, popř.kopie a vedený stavební deník.
65. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do dokončení stavby.

### **Výrok o námitkách účastníků stavebního řízení**

Rozhodnutí o námitkách účastníků stavebního řízení Jarmily Pospíšilové , bytem Vranovská Ves č.p.130, uplatněných v písemném vyjádření ze dne 20.4.2011 pod č.j. 724/20011 se vztahují k územnímu řízení , vypořádání námitek ve výroku č.I tohoto rozhodnutí

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

RÁJ DŘEVA s.r.o., Pavlice 34, 671 56 Grešlové Mýto

Jaromír Kovářík, Pavlice č.p. 60, 671 56 Grešlové Mýto

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci č.p. 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4

HOL - AGRO, spol. s r.o., IDDS: cr6ah98

Obec Pavlice, IDDS: q34bja4

Obec Vranovská Ves, IDDS: a43bprf

Správa a údržba silnic JmK p.o., IČ 70932581, pracoviště Znojmo, Kotkova 24, IDDS: k3nk8e7

RÁJ DŘEVA s.r.o., IDDS: nrdvdmv

Město Znojmo, IDDS: ns4a987

M.A.S.S. spol. s r.o., IDDS: st8kfn8

AGRODRUŽSTVO BLÍŽKOVICE, družstvo, IDDS: hmfjvmd

Jarmila Pospíšilová, Vranovská Ves č.p. 130, 671 51 Kravsko

Mgr. Jana Čermáková, Olomoucká č.p. 1254/75, 785 01 Šternberk 1

Iveta Ragabová, Legionářská č.p. 2004/19, 669 02 Znojmo 2

Dipl.ing. Namat Alla Ragab, Dukelských bojovníků č.p. 2805/107, 671 81 Znojmo 5

Marie Polická, Náves č.p. 39, 671 32 Plaveč u Znojma

Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, Lesní správa Znojmo, IDDS: e8jcfsn

Libuše Pokorná, Vranovská Ves č.p. 34, 671 51 Kravsko

Ing. Cyril Říha, Pavlice č.p. 180, 671 56 Grešlové Mýto

Marie Říhová, Pavlice č.p. 76, 671 56 Grešlové Mýto

Bohumír Maxera, Hegerova č.p. 335/38, Nová Bělá, 724 00 Ostrava 24

Marie Hodisová, Češkova č.p. 1600, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Miroslav Rachůnek, Tučkova 26, Brno

Josef Krejčí, Přímětice č.p. 309, 669 04 Znojmo 4

Josef Soukup, Jiráskova č.p. 301/12, 664 64 Dolní Kounice

Miroslava Fruhwirtová, Medlice č.p. 76, 671 40 Tavíkovice

Cyril Nachtnebl, Pavlice č.p. 47, 671 56 Grešlové Mýto

Božena Nachtneblová, Pavlice č.p. 47, 671 56 Grešlové Mýto

Marie Řeřuchová, Blížkovice č.p. 285, 671 55 Blížkovice

Vlastimil Paul, Mánesova č.p. 1504, 676 02 Moravské Budějovice 2

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

Jihomoravská plynárenská, a.s., IDDS: yhsfc9

GTS NOVERA CONTACT s.r.o., Vinohadská č.p. 179, 130 19 Praha 3

Telefónica 02 Czech Republic, a.s., IČ 60193336, DLSS Brno, IDDS: d79ch2h

NET4GAS, s.r.o., IDDS: 8ecyj9

VAS Znojmo

Správa a údržba silnic JmK p.o., IČ 70932581, pracoviště Znojmo, Kotkova 24, IDDS: k3nk8e7

### III.

**Rozhodnutí je vykonatelné nabytím právní moci územního rozhodnutí. Podle § 74 odst.2 zákona č.500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů se odkládá vykonatelnost výroku č.II (stavebního povolení) tohoto rozhodnutí do nabytí právní moci výroku č.I. (územního rozhodnutí).**

#### Odůvodnění:

Dne 14.03.2011 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu poznamenaným pouze do spisu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě , na den 26.04.2011 o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Opatřením ze dne 15.03.2011 oznámil stavební úřad zahájení územního řízení podle § 87 odst. 1 stavebního zákona a zahájení stavebního řízení podle § 112 odst. 1 stavebního zákona a § 144 správního řádu dotčeným orgánům správy a všem známým účastníkům řízení a současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě samém na den 26.04.2011 o jehož výsledku byl sepsán protokol. Námitky a připomínky účastníků řízení a závazná stanoviska DO mohly být uplatněny nejpozději při ústním jednání. Účastníci uplatnili námitky. Veřejnost nebyla přítomna.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

#### Odůvodnění - územní rozhodnutí:

Protože v dotčeném území je vydán územní plán, účastníkům uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona oznámil stavební úřad zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou.

Na úřední desce Obce Šumná bylo oznámení vyvěšeno dne 15.03.2011 a sejmuto dne 06.04.2011

Na úřední desce Obce Vranovská Ves bylo oznámeno dne 21.03.2011 a sejmuto dne 06.04.2011

Na úřední desce Obce Pavlice bylo vyvěšeno dne 23.03.2011 a sejmuto dne 20.04.2011

Na úřední desce Městyse Štítary bylo vyvěšeno dne 21.03.2011 a sejmuto dne 06.04.2011

Informovanost investora o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí byla vyvěšena v den oznámení o zahájení řízení na veřejně přístupném místě v místě stavby na oplocení bývalé hájenky Dobrá Voda.

V elektronické podobě na úřední desce bylo vyvěšeno v den vypsání oznámení tj. dne 15.03.2011 v 10.15 hod.

V řízení stavební úřad zkoumal, zda vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich mohou být rozhodnutím dotčena. Na základě výsledku tohoto zkoumání určil okruh účastníků ve smyslu § 85 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona.

Předmětné pozemky stavbou dotčeny jsou ve vlastnictví investora , žadatele, dále Obce Pavlice, Obce Vranovská Ves a spol.Hol-Agro, Pavlice a Jaromíra Kovaříka, SÚS JMK p.o.k. oblast Znojmo a ŘSD ČR, dále vlastníků technické infrastruktury -dojde dotčení s technickou infrastrukturou a příslušných obcí v daném katastru tj. Pavlice, Vranovská Ves a Městys Štítary . Stavba neklade nové nároky na dopravní a technickou infrastrukturu.

Vlastnická ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena, neboť vedení kabelu VN je vedeno na výše uvedených pozemcích ve vlastnictví výše uvedených. Ochranné pásmo nebude zasahovat do sousedních pozemků, neboť kabel bude umístěn v zemi min. 1 m od sousedních pozemků. Ochranné pásmo vedení VN do 110kV činí 1m. Umístovaný kabel vedení VN 22kV má ochranné pásmo 1m dle zákona č.458/2008 Sb.

Ve lhůtě do 26.04.2011 účastník řízení, vlastník sousední nemovitosti č.parc. 434/1 v kat.území Vranovská Ves paní Jarmila Pospíšilová, bytem Vranovská Ves č.p.130 uplatnila námitku, nesouhlas s umístěním kabelu VN v těsném sousedství pozemku a se vznikem ochranného pásma VN, došlo by k zatížení pozemku věcným břemenem a následnému omezení vlastnických práv.

K výše uvedené námitce stavební úřad uvádí:, které bylo vyhověno ve výroku č.I. v územním rozhodnutí umístění stavby pod podmínkou č.1. Ochranné pásmo zemního kabelu VN do 110kV činí 1m. Povolovaný kabel VN je 22kV, ochranné pásmo nezasáhne do pozemku ve vlastnictví paní Pospíšilové.

Stavební úřad při návštěvě paní Jarmily Pospíšilové účastníka mylně informoval o ochranném pásmu 4m. ( platí pro plyn) citované 4m.

V další námitce paní Jarmila Pospíšilová, bytem Vranovská Ves č.p.130 uvádí obecní komunikace na které je plánováno vedení VN v současnosti prakticky neexistuje a je využívána jako zemědělská půda. K výše uvedené námitce stavební úřad uvádí: předmětné vedení VN je navrženo v cestě, která je územním plánem schváleným zastupitelstvem Obce Vranovská Ves ze dne 22.03.2006, vyznačena jako účelová zemědělská komunikace v barvě hnědé. Tudíž její užívání jako zemědělská půda je v rozporu se schváleným územním plánem. Výše uvedená zemědělská komunikace č.parc. 431/1 a 431/2 v kat.území Vranovská Ves je zakreslena v katastrálních mapách. Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví Obce Vranovská Ves, která s investorem uzavřela smlouvu a souhlasí s umístěním a provedením stavby na výše uvedených pozemcích.

Co se týče oddělení pozemku č.parc. 434/1 (pole) cestou, stavební úřad odkazuje na schválený územní plán Obce Vranovská Ves, kde je cesta vyznačena. Stavební úřad může povolovat a umisťovat stavby pouze v souladu se schváleným územním plánem obce . Co se týče užívání pozemku č.parc. 434/1 v kat. území Vranovská Ves , jako celistvé s ostatními okolními pozemky stavební úřad neřeší. Pouze upozorňuje na rozpor se schváleným územním plánem

V řízení nebyly uplatněny žádné další námitky a připomínky.

Žádost byla doložena těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy:

Závazným stanoviskem

- MěÚ Znojmo Odboru ŽP ze dne 12.04.2011 pod č.j. MUZN 25156/2011
- Rozhodnutím KÚ JMK OD ze dne 23.3.2011 pod č.j. JMK 35173/2011
- Souhlasem
- SÚS JMK p.o.k.o Znojmo ze dne 18.2.2011 pod č.j. 2268/2011
- ŘSD ČR Brno z dn 4.3.2011 pod č.j. 1565/11-22200
- MěÚ Znojmo ŽP ze dne 15.3.2011 pod č.j. MUZN 15845/2011
- RWE Znojmo ze dne 07.03.2011 pod č.j. 717/11/117
- VAS Znojmo ze dne 10.03.2011 pod č.j. 419/2011
- O2 Brno ze dne 9.2.2011 pod č.j. 18511/11
- E.ON ze dne 04.03.2011 pod č.j. M18531-Z051106418
- Policie ČR ze dne 28.2.2011
- Povodí Moravy ze dne 09.03.2011 pod č.j. PM 010263/2011-203/Le
- Optokon Jihlava ze dne 28.2.2011
- NET4GAS Praha ze dne 16.3.2011 pod č.j. 1427/11/OVP/N
- SELF servis ze dne 15.03.2011 pod č.j. 11/000665
- MěÚ Znojmo OD ze dne 4.3.2011 pod č.j. MUZN 15967/2011 Za
- Smlouvami s vlastníky stavbou dotčených

Souhlasy Obcí Vranovská Ves, Pavlice, Štítary

Stanoviska dotčených orgánů, blíže vysvětlená (popř. upřesněná) při ústním jednání, byla zkoordinována a podmínky těchto orgánů byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí a jsou archivovány u spisu na zdejší stavební úřadě.

Při posuzování žádosti podle § 90 stavebního zákona stavební úřad zjistil, že žádost je v souladu s navrhovanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území. Žádost je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení .

Stavba je umisťovaná do lokality : do nezastavěného území Obce Pavlice, Vranovská Ves a současně zastavěného území Městyse Štítary bez chráněných zájmů zvláštními předpisy. Stavba nebude mít vliv na životní prostředí, zdraví osob a zdravých životních podmínek. Stavba je v souladu se schváleným územním plánem Obce Vranovská Ves, Pavlice a Městyse Štítary.

V řízení stavební úřad zkoumal, zda vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich mohou být rozhodnutím dotčena. Na základě výsledku tohoto zkoumání určil okruh účastníků ve smyslu § 85 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona.

Vlastnická ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Při posuzování žádosti podle § 90 stavebního zákona stavební úřad zjistil, že žádost je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území. Žádost je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení .

### **Odůvodnění - stavební řízení:**

Stavební úřad opatřením ze dne 15.03.2011 oznámil podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení. Oznámení bylo doručeno veřejnou vyhláškou dle správního řádu č.500/2004 Sb. § 144 velký počet účastníků řízení. Současně nařídil ústní jednání, které se uskutečnilo dne 26.04.2011. O jeho výsledku byl sepsán protokol.

Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona přísluší (vedle stavebníka a vlastníka pozemku) pouze vlastníkům pozemků a staveb, které mají společnou hranici s pozemky ve kterých vede trasa kabelového vedení VN 22 kV přísluší žadateli a vlastníkům pozemků stavbou dotčených Obci Pavlice, Obci Vranovská Ves a spol.Hol-Agro, Pavlice a Jaromíru Kovaříkovi, SÚS JMK p.o.k. oblast Znojmo a ŘSD ČR, dále vlastníků technické infrastruktury .

Vlastnická ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena ani ochranným pásmem vedení, neboť vedení bude po vytyčení pozemků umístěno min. 1m od sousedních hranic pozemků.

Ve lhůtě do 22.06.2010, neuplatnili účastníci řízení žádné námitky. S nesouhlasným stanoviskem paní Jarmily Pospíšilové se stavební úřad vypořádal v odůvodnění územního rozhodnutí

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a posoudil shromážděná stanoviska, stanovil podmínky pro provedení stavby a schválil plán kontrolních podmínek.. Zjistil, že projektová dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací s podmínkami územního rozhodnutí a stavba splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby (ani užíváním) nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Projektová dokumentace byla zpracovaná oprávněnou autorizovanou osobou Ing. Jaroslavem Růžičkou ČKAIT - 1003798.

Protože stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

RÁJ DŘEVA s.r.o., Pavlice 34, 671 56 Grešlové Mýto

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Uvedeno v odůvodnění územního rozhodnutí a ve výroku rozhodnutí o umístění stavby min. vzdálenost od sousedních pozemků bude 1m.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyla přítomna

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí, výroku č.I a č.II. se mohou účastníci řízení do 15 dnů ode dne jeho doručení odvolat k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Brno, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu, doplněným podle § 37 odst. 2 a § 82 odst. 1 a 2 správního řádu potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolávající se účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Dále musí obsahovat údaje o tom proti kterému rozhodnutí směřuje v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s

právními předpisy nebo nesprávnost řízení jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Případné odvolání do výroku č.I. má odkladný účinek i po nabytí právní moci navazující části výroku č.II., tohoto rozhodnutí v souladu s § 140 odst.7 správního řádu.

Pokud Vám nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu § 24 odst.1 správního řádu bylo uloženo na poště, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoli až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro příp. podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení, ale už od jedenáctého dne od uložení písemnosti na poště.

V souladu s ustanovením § 74 odst. 2 správního řádu č.500/2004 Sb., bylo nutno odložit vykonatelnost výroku č.II (stavebního povolení) do doby nabytí právní moci výroku č.I (územního rozhodnutí), vzhledem k tomu, že rozhodnutí jako celek je vykonatelné až po nabytí právní moci obou částí výroku rozhodnutí.

Rozhodnutí o umístění a provedení stavby je dle § 73 odst.2 správního řádu závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Hana Samková  
pověřená vedením stavebního úřadu

oprávněná úřední osoba:  
Cejpková Jiřina

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů, na úřední desce Obce Pavlice, Obce Vranovská Ves, Městysu Štítary a Obce Šumná, se žádostí o vyvěšení v podobě umožňující dálkový přístup a navrácení zpět po sejmutí.**

Vyvěšeno dne: 24. 5. 2011

Sejmuto dne: .....



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.