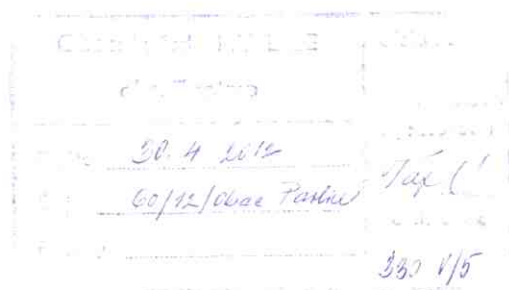


OBECNÍ ÚŘAD ŠUMNÁ, STAVEBNÍ ÚŘAD, 671 02 Šumná 149

SPIS. ZN.: 0330/2012/HS
Č.J.: 0550/2012
VYŘIZUJE: Hana Samková
oprávněná úřední osoba
TEL.: 515 291 288
E-MAIL: podatelna.ousumna@seznam.cz
DATUM: 25.4.2012



ROZHODNUTÍ č. 14/2012 ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Šumná, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 7.3.2012 podal

Jiří Myslík, nar. 4.12.1947, Pavlice 8, 671 56 Grešlové Mýto,
Božena Myslíková, nar. 3.4.1952, Pavlice 8, 671 56 Grešlové Mýto

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

Trubní vrtaná studna o hloubce 30 m, vodovodní přípojka a přípojka NN

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 9/2 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Pavlice.

Druh a účel umísťované stavby:

- Trubní vrtaná studna o hloubce 30 m, vodovodní přípojka a přípojka NN

Umístění stavby na pozemku:

- Na pozemku parc.č. 9/2 v katastrálním území Pavlice byl proveden průzkumný vrt. Vrt se nachází 8,14 m od hranice parcely č. 9/4 a 4,2 m od hranic stavby na parc.č. 9/2 v k.ú. Pavlice.
- Průzkumný hydrogeologický vrt po úpravě ústí bude sloužit jako vrtaná studna.
- Hloubka vrtu 30 m. Průměr 170/146 mm. V nesoudržném intervalu horninového pokryvu byl odvrtán průměr 170 mm. Ve skalním podloží byl odvrtán průměr 146 mm. Vrt je vystrojen v celé své délce PVC zárubnicemi o průměru 125/3,1 mm, které jsou v místě přítoků podzemní vody perforovány.
- Průzkumný hydrogeologický vrt je situován v neznečištěném prostředí, které nesmí být dodatečně znečišťováno ani jinak ohroženo jinou stavební činností.
- Průzkumný hydrogeologický vrt může být aktivován jako trubní studna s doporučeným odběrem do 2,0 m³/den. Při těchto odběrech podzemní vody nemůže dojít k ovlivnění vydatnosti a hladiny podzemní vody v nejbližších okolních jímacích objektech.
- Odběrem podzemních vod z jímacího objektu nebude narušen přirozený režim oběhu podzemních vod.

- Vodovodní přípojka bude vedena k objektu investora. Systém bude ukončen v technické místnosti objektu tlakovou nádobou a výpustným ventilem. Ve společné výkopové rýze povede elektrický kabel NN CYKY 5x2,5 a souběžně i vodovodní přípojka (PE 32 mm). Obojí bude uloženo do pískového obsypu a opatřeno výstražnou fólií. Vodovodní přípojka z trubek bude zavedena do objektu.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Dodržíte ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
3. V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) v provozování E.ON Česká republika, s.r.o. Jedná se o nadzemní vedení NN. Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem. Výkopové práce lze provádět v min. vzdálenosti 1m od sloupů tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz el. zařízení a bezpečnost osob. Dále budou dodržena platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození el. zařízení. Jakékoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECZR ohlásíte na tel. číslo 800 225 577.
4. S odpady, které během realizace vzniknou bude nakládáno v souladu se zák.č. 185/2001 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. Povedete jejich evidenci v souladu s § 21 vyhl.č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a v souladu s plánem odpadového hospodářství JmK Brno, vyhl.č. 309/2004 uveřejněná ve Věstníku JmK částka 16, kterou se stanoví závazná část Plánu odpadového hospodářství JmK. Její kopie bude předložena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby. Pokud budou v rámci stavby vznikat nebezpečné odpady musí mít realizační firma před zahájením prací platný souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady dle § 16 odst. 3 zák.č. 185/2001 Sb., o odpadech vydaný místně příslušným orgánem státní správy, jímž je OŽP MěÚ Znojmo.
5. Likvidace odpadních vod z objektu, který bude zásobován vodou z projednávané studny musí být v souladu se zákonem o vodách, tj. přímým napojením na kanalizaci, nebo jímáním v nepropustné jímnici na vyvážení, s jejich následnou likvidací na čistírně odpadních vod.
6. Při provádění stavby dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. Při provádění stavebních nebo jiných prací je stavebník nebo jím pověřený subjekt povinen učinit nezbytné opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození SEK.
7. Navrhovaná stavba vrtané studny je ve smyslu ustanovení § 55 vodního zákona vodním dílem, ke kterému je nutné povolení dle § 15 odst.1 vodního zákona. K odběru podzemních vod ze studny je nutné povolení dle § 8 odst.1 písm. b) vodního zákona. Vodoprávní řízení ve věcech výše uvedených povolení se zahajuje na návrh investora stavby podáním u MěÚ Znojmo OŽP.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Jiří Myslík, nar. 4.12.1947, Pavlice 8, 671 56 Grešlové Mýto

Božena Myslíková, nar. 3.4.1952, Pavlice 8, 671 56 Grešlové Mýto

Odůvodnění:

Dne 7.3.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 24.4.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Oznámení o zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce Obce Šumná od 21.3.2012 do 6.4.2012, na úřední desce Obce Pavlice od 27.3.2012 do 13.4.2012, dále způsobem umožňujícím elektronický přístup bylo vyvěšeno 19.3.2012. Oznámení bylo vyvěšeno stavebníkem na místě stavby.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Obec Pavlice
- Vlastníci technické infrastruktury (Optokon, Self, Vodárenská akciová společnost, a.s., E.ON ČR, Telefonica O2, Jihomoravská plynárenská, a.s.)

Stavební úřad, zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Jiří Myslík, nar. 4.12.1947, Pavlice 8, 671 56 Grešlové Mýto
Božena Myslíková, nar. 3.4.1952, Pavlice 8, 671 56 Grešlové Mýto
Obec Pavlice, Pavlice 90, 671 56 Grešlové Mýto
Petr Myslík, Pavlice 7, 671 56 Grešlové Mýto
Karel Tomšíček, Pavlice 9, 671 56 Grešlové Mýto
Ludmila Tomšíčková, Pavlice 9, 671 56 Grešlové Mýto
E.ON Česká republika, Regionální engineering Jihlava, Riegrova 78, 674 01 Třebíč 1
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., DLSS Brno, P.O.BOX 134, 130 11 Praha 3

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Nebyly uplatněny.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Bez připomínek.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje Brno podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Hana Samková
pověřená vedením stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Obce Šumná, Obce Pavlice a způsobem umožňujícím elektronický přístup. Po sejmutí z úřední desky vraťte zpět zdejšímu stavebnímu úřadu.

Vyvěšeno dne: 2.5.2012 *Taťka M.*

Sejmuto dne



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

žadatelé:

Jiří Myslík, Pavlice č.p. 8, 671 56 Grešlové Mýto

Božena Myslíková, Pavlice č.p. 8, 671 56 Grešlové Mýto

Obec Pavlice, IDDS: q34bja4

Ostatní účastníci obdrží veřejnou vyhláškou:

Petr Myslík, Pavlice č.p. 7, 671 56 Grešlové Mýto

Karel Tomšíček, Pavlice č.p. 9, 671 56 Grešlové Mýto

Ludmila Tomšíčková, Pavlice č.p. 9, 671 56 Grešlové Mýto

E.ON Česká republika, IČ 25733591, Regionální engineering Jihlava, IDDS: 3534cwz

Telefónica 02 Czech Republic, a.s., IČ 60193336, DLSS Brno, IDDS: d79ch2h

dotčené správní úřady

Městský úřad Znojmo, IČ 00293881, Odbor životního prostředí, IDDS: ns4a987