

Sdělení k placení daně z nemovitých věcí

Vážená paní starostko, vážený pane starosto

Dne 31. 5. 2016 dojde ke splatnosti daně z nemovitých věcí, tedy daně, která se týká většiny Vašich občanů, a která je výhradně příjmem obcí. V průběhu roku 2015 došlo v rámci Finančního úřadu pro Jihomoravský kraj k uzavření některých daňových pokladen, respektive k ukončení příjmu hotovostních plateb na některých územních pracovištích finančního úřadu, konkrétně na Územním pracovišti v Tišnově, Ivančicích, Boskovicích, Bučovicích, Slavkově u Brna, Veselí nad Moravou, Mikulově, Hustopečích a Moravském Krumlově. V této souvislosti si Vás dovoluujeme informovat o stávajících možnostech placení daně z nemovitých věcí a rovněž požádat o předání této informace Vašim občanům podle Vašich zvyklostí.

Daňová složenska (bezplatná poštovní poukázka A – doklad V/DS)

Bezplatné složensky pro placení daně z nemovitých věcí (ale také daně z nabytí nemovitých věcí, daně z převodu nemovitostí a daně z příjmů fyzických osob) jsou k dispozici na každém územním pracovišti Finančního úřadu pro Jihomoravský kraj.

Současně budou tyto složensky s informací o výši daně z nemovitých věcí a případném přeplatku nebo nedoplatku daně z nemovitých věcí adresně doručovány poplatníkům daně z nemovitých věcí. Za každý kraj bude doručována jedna složenska s výjimkou poplatníků s daní nad 5000 Kč se splatností rozdělenou na dvě splátky (dostanou dvě složensky), jedna zásilka (obálka) potom může obsahovat více složenek, pokud je adresát poplatníkem daně z nemovitých věcí i v jiném kraji.

Distribuce složenek bude zahájena na přelomu dubna a května tak, aby všichni poplatníci daně disponovali složenkou s dostatečným předstihem před splatností. Při distribuci bude zohledňováno datum narození poplatníka, složensky dostanou nejdříve Vaši nejstarší občané.

Daňová složenska není určena právníckým osobám. Právnícké osoby budou na daňovou

povinnost upozorněny Informací o daňové povinnosti zasílanou do datové schránky. Právnícké osoby bez datové schránky obdrží běžnou složenkou typu A.

Bezhotovostní převod z účtu

Daň z nemovitých věcí je možné bezhotovostně uhradit na účet Finančního úřadu pro Jihomoravský kraj vedený u České národní banky, číslo účtu 7755-77628621/0710, variabilní symbol = rodné číslo u fyzické osoby, nebo IČ u právnické osoby, konstantní symbol = 1148; tyto údaje budou uvedeny i na složence distribuované všem fyzickým osobám.

SIPO (soustředěná inkasní platba obyvatelstva)

Poplatníci, kteří do 31. 1. 2016 zaslali příslušnému správci daně Oznámení o placení daně z nemovitých věcí prostřednictvím SIPO, se o placení daně z nemovitých věcí nemusí starat, jejich daňová povinnost bude hrazena zcela automaticky. Těmto poplatníkům proto ani nebude zasílána daňová složenska v rámci jejich adresné distribuce.

Hotovostní platba

Poslední možností je hotovostní platba na pokladně vybraných územních pracovišť Finančního úřadu pro Jihomoravský kraj. Tento způsob je nejméně výhodný pro Vaše občany stejně jako pro Finanční správu, nicméně jedná se stále o jeden ze způsobů úhrady daně. Pouze je nutné počítat s kapacitním omezením pokladen a tedy i frontami v období před splatností daně. Se zavedením bezplatných daňových složenek hotovostní platby na pokladnách územních pracovišť finančního úřadu postrádají smysl.

V případě dalších dotazů k dani z nemovitých věcí nebo jejímu placení je možné kontaktovat pracovníky oddělení majetkových daní Finančního úřadu pro Jihomoravský kraj:

Andrea Koščová, tel. 542 192 143, mail: andrea.koscova@fs.mfcr.cz

Eva Lukášová, tel. 542 192 142, mail: eva.lukasova@fs.mfcr.cz

Ing. Richard Kunc, tel. 542 192 140, mail: richard.kunc@fs.mfcr.cz

Informace poplatníkům jsou rovněž připraveni poskytnout i pracovníci všech územních pracovišť Finančního úřadu pro Jihomoravský kraj.

S pozdravem

Ing. Martin Komárek
ředitel finančního úřadu