

Městský úřad Znojmo

odbor dopravy

nám. Armády 1213/8, P.O. BOX 36, 669 22 Znojmo

Oprávněná úřední osoba: Ing. Ivana Žižková
Tel.: 515 216 442
E-mail: Ivana.Zizkova@muznojmo.cz

Znojmo 16. ledna 2024

Sp. zn.: SMUZN 4054/2024 DOP/Ziz
Č.j.: MUZN 14726

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

**Obec Vranovská Ves, IČO 00637114, Vranovská Ves 111, 671 51 Kravsko,
kterou zastupuje HOS - PPZ, s.r.o., IČO 25345770, Grešlové Mýto 49, 671 56 Grešlové Mýto**

(dále jen "stavebník") dne 10.01.2024 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

**„Inženýrské sítě pro rodinné domky - Východ - I.etapa“, Vranovská Ves
SO 101 Komunikace a zpevněné plochy, SO 301 Dešťová kanalizace**

na pozemku st. p. 57/1, parc. č. 412/1, 418, 660/1, 697, 716/1, 732/1, 733, 736/1, 743, 744, 745, 762, 753 v katastrálním území Vranovská Ves, parc. č. 2229/2, 1332/5 v katastrálním území Pavlice. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Městský úřad Znojmo, odbor dopravy, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností, který je příslušným speciálním stavebním úřadem podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění účinném do 31.12.2023 a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon"), v návaznosti na ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, vedeného podle ust. § 108 a následujících stavebního zákona a ust. § 16 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

10 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na odboru dopravy Městského úřadu Znojmo, nám. Armády 1213/8, IV. NP, dveře č. 438, vždy v pondělí a středu od 08.00 do 17.00 hodin, úterý, čtvrtek a pátek od 08.00 do 14.00 hodin (po telefonické domluvě).

Nejpozději do 3 dnů po uplynutí lhůty uvedené výše, podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") se mohou účastníci řízení seznámit s podklady pro rozhodnutí.

Popis stavby

SO 101 Komunikace a zpevněné plochy

Trasa „A“ - délka komunikace 279,00 m s živičným povrchem, šířka zpevnění mezi obrubami 3,50 m a 5,50 m.

Trasa „B“ - délka komunikace 358,00 m s živičným povrchem, šířka zpevnění mezi obrubami 3,50 m a 5,50 m

Trasa „C“ - délka komunikace 210,00 m s povrchem z betonové dlažby, šířka zpevnění mezi obrubami 3,50 m a 5,50 m.

301 Dešťová kanalizace

Stoka „D1“ PP SN 10 DN 300 mm 505,5 m; Stoka „D2“ PP SN 10 DN 250 mm 37,5 m; Stoka „D3“ PP SN 10 DN 250 mm 102,0 m; Stoka „D4“ PP SN 12 DN 250 mm 26,2 m; Stoka „D5“ PP SN 12 DN 300 mm 78,5 m, PP SN 10 DN 300 mm 123,5 m.

Poučení

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Ve svých námitkách účastník řízení uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

Rovněž k námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastníkům tohoto správního řízení je v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a činit další návrhy podle § 36 a souvisejících ustanovení správního řádu ve lhůtě shora uvedené, doručením na Městský úřad Znojmo, odbor dopravy.

Pověřený zaměstnanec speciálního stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatrování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Speciální stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Ivana ŽIŽKOVÁ v.r.
referent oddělení silničního hospodářství
a silniční dopravy odboru dopravy

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15ti dnů na úřední desce MěÚ Znojmo, OÚ Vranovská Ves a OÚ Pavlice a rovněž způsobem, umožňujícím dálkový přístup.

S vyznačením doby vyvěšení musí být zasláno zpět MěÚ Znojmo, odboru dopravy. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce MěÚ Znojmo bude písemnost považována za doručenou.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží

Účastník stavebního řízení podle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona a podle § 27 odst. 1 správního řádu:

HOS - PPZ, s.r.o., IDDS: 7nxaqpp

Obec Vranovská Ves, IDDS: a43bprf

Bio Agrar Südmähren s.r.o., IDDS: u969jg9

M.A.S.S. spol. s r.o., IDDS: st8kfn8

Město Znojmo zast. MěÚ Znojmo, odbor majetkový, Obroková č.p. 1/12, 669 02 Znojmo 2

oznámení se doručuje do vlastních rukou.

Účastníci stavebního řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona, v postavení účastníků podle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu:

k.ú. Vranovská Ves – st.70/2, 87, 186, parc.č. 7, 17, 412/1, 696, 714, 715, 716/2, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726/1, 727, 730, 731/1, 732/2, 732/5, 734, 735, 736/2, 736/3, 736/4, 737/1, 737/2, 737/3, 737/4, 737/5, 738/1, 738/2, 739/1, 739/2, 740/1, 740/2, 741, 742, 747, 750, 752, 754, 755, 756, 757, 758, 760, 761

vlastníci a správci inženýrských sítí – CETIN a.s.; GasNet Služby, s. r. o.; VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.; Vodovody a kanalizace Znojensko; EG.D, a.s.; Nej.cz s.r.o.; obec Vranovská Ves; OptoNet Communication, spol. s r.o.

oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou.

Dotčené správní orgány

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, DI Znojmo, IDDS: jydai6g

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2

Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů, pracoviště OÚZ Brno, IDDS: hjyaavk

Ostatní

Obecní úřad Vranovská Ves, IDDS: a43bprf

Obecní úřad Pavlice, IDDS: q34bja4